

## Gemeinde Zuoz

### Verfahrensablauf Meldung oder ordentliches Baubewilligungsverfahren nach KRG / KRVO für Solaranlagen

Gestützt auf Art. 18a RPG und auf Art. 32a RPV

**ALLE ZONEN AUSSERHALB DES ERHALTUNGSBEREICHS** (gem. Generellem Gestaltungsplan 1:1000 - Dorf-Lyceum) **UND NICHT AUF KULTUR UND NATURDENKMÄLER VON KANTONALER ODER NATIONALER BEDEUTUNG**

**Solaranlage auf Dächern  
 genügend angepasst?**  
 Vgl. Art. 32a Abs. 1 RPV

**Solaranlagen gelten als auf einem Dach genügend angepasst, wenn sie nachfolgende Punkte kumulativ erfüllen (Art. 32a Abs. 1 RPV):**

- a. die Dachfläche im rechten Winkel um höchstens 20 cm überragen;
- b. von vorne und von oben gesehen nicht über die Dachfläche hinausragen;
- c. nach dem Stand der Technik reflexionsarm ausgeführt werden; und
- d. als kompakte Fläche zusammenhängen.

↓ Ja

↓ Nein

**Bewilligungsfrei**

**Meldung mit Spezialformular**

Hinweis:  
**Obligatorische Planvorlagepflicht beim eidgenössischen Starkstrom Inspektorat (ESTI)**

Fotovoltaikanlagen mit einer Leistung von über 30 kVA, die mit einem Verteilnetz verbunden sind, sind beim ESTI vorlagepflichtig.  
 Die Erfüllung der obligatorischen Planvorlagepflicht liegt in der Selbstverantwortung der Bauherrschaft!

↓

**Meldebestätigung durch Gemeinde**

**Baubewilligung erforderlich**

**Baugesuch**  
 (Baubewilligungsverfahren gemäss KRG / KRVO / BauG Zuoz)

- Einzureichen mit BG:
- Zusatzbewilligungen: FEPO und ESTI (bei Solaranlagen > 30 kVA)  
**(Art. 88 KRG und Art. 1 lit. b VPeA)**
  - Installationsanzeige EW (Repower)  
**(Art. 10 Anhang C zu den Werkvorschriften (TAB) Repower)**

↓

**Baubewilligung oder Abweisung Baugesuch**  
 Bei Beurteilung ist Art. 18a Abs. 4 RPG zu beachten

**ERHALTUNGSBEREICH** (gem. Generellem Gestaltungsplan 1:1000 - Dorf-Lyceum) **UND BEI KULTUR UND NATURDENKMÄLER VON KANTONALER ODER NATIONALER BEDEUTUNG**

**Baubewilligung immer erforderlich**  
 (vgl. Art. 18a Abs. 3 RPG i.V.m. Art. 32b RPV)

**Baugesuch**  
 (Baubewilligungsverfahren gemäss KRG / KRVO / BauG Zuoz)

- Einzureichen mit Baugesuch:
- Bericht Bauberatung **(Art. 83 Abs. 3 BauG)**
  - Zusatzbewilligungen: FEPO und ESTI (bei Solaranlagen > 30 kVA)  
**(Art. 88 KRG und Art. 1 lit. b VPeA)**
  - Installationsanzeige EW (Repower)  
**(Art. 10 Anhang C zu den Werkvorschriften (TAB) Repower)**

↓

**Keine wesentliche Beeinträchtigung durch Solaranlage**  
 (vgl. Art. 18a Abs. 3 RPG)

↓

**Solaranlagen gelten als auf einem Dach genügend angepasst, wenn sie nachfolgende Punkte kumulativ erfüllen**

- a. die Dachfläche parallel um höchstens 20 cm überragen;
- b. von vorne und von oben gesehen nicht über die Dachfläche hinausragen;
- c. nach dem Stand der Technik reflexionsarm ausgeführt werden; und
- d. als kompakte Fläche zusammenhängen.

↓ Ja

↓ Nein

**In der Regel Baubewilligung**

**In der Regel Abweisung Baugesuch**