

RADUNANZA CUMÜNELA

120. Protocol dals 08-04-2026 - 20.15 h

Il president cumünel, sar Romeo Cusini, po salüder 118 personas cun dret da vuscher a la radunanza cumünela illa sela da gimnastica a Zuoz. Specielmaing bivgnainta il president las rapreschantantas ed ils rapreschantants da las medias ed ils giurists chi rapreschaintan la vschinauncha da Zuoz, duonna Naomi Toren e sar Dominik Hofstetter. S-chüседа es duonna cusgliera Alexandra Blumenthal.

Il president cumünel constata cha l'invid cullas tractandas per la radunanza cumünela es gnieu tramissa tenor constituziun cumünela e tenor ledscha per vschinaunchas dal Chantun Grischun. Cunter la glista da tractandas nu do que üngünas objecziuns our dal ravuogl da la radunanza. Cun que vela la radunanza cumünela scu convocheda seguond uorden e cun que cumpetenta da decider.

Scu scrutinaduras e scrutinaduors vegnan numnos e tschernieus per la part vers il Piz Arpiglia sar Ramun Ratti per la part davous e duonna Tina Gruber per la part davaunt. Per la vart vers il Piz Belvair sar Niculin Arquint per la part davous e sar Daniel Badilatti per la part davaunt.

Il president gratulescha per la tscherna onurifica.

699 01 Organisaziun da vschinauncha
 01.C Radunanza cumünela
 01.D.01 Approvaziun protocol

1. Protocol da la radunanza cumünela dals 11 favrer 2026

Il protocol da la radunanza cumünela dals 11 favrer 2026 es gnieu expost düraunt 30 dis vi da la tevla naira, sülla pagina d'internet da la vschinauncha ed es sto a disposiziun sün chanzlia dals 5 marz fin ils 6 avrigl 2026. Düraunt quist temp nu sun entredas üngünas remarchas, uschè cha'l protocol es approvo. Ün ingrazchamaint vo a nos chanzlist sar Patrick Steger per la cumpilaziun ed a l'administraziun cumünela per la publicaziun.

700 07 Affers da sandet
07.A Legislaziun e generel

2. Provedimaint da sandet Engiadin'Ota

Aunz scu entrer illa tractanda suottametta il president cumünel a la radunanza cumünela la dumanda da pudair tratter la tractanda in lingua tudas-cha. Que causa l'importanza da la tematica, la documainta correspundenta in lingua tudas-cha ed ils giasts preschaints. Our dal ravuogl da la radunanza cumünela nu do que üngünas objecziuns.

In sieus plets d'introducziun illa tractanda cumainza il president cumünel cul purtret „Winternebel“ da Giovanni Giacometti. El fo ün colliaziun dal purtret a la situaziun actuela a regard il provedimaint da sandet, chi'd es eir per part intscherta e na clera, inua cha's prouva da guarder inavaunt per schoglier üna sfida chi tuorna daspö decennis.

In seguit spiega il president ils evenimaints düraunt ils ultims mais chi haun purto a la situaziun dad hoz. La fundaziun pel provediamint da sandet Engiadin'Ota (SGO) as rechatta in problems finanziaels ed es daspö december 2025 in ün moratori (Nachlassstundung). Quist es gnieu prolungieu fin ils 3. lügl 2026. Scu soluziun per la cuntinuaziun dal provedimaint da sandet es ils 6 schner 2026 gnieu preschanto a las vschinaunchas da la regiun da sandet Engiadin'Ota üna nouv'organisaziun, la Sanadura, chi vess in futur da sgürer il provedimaint da sandet in Engiadin'Ota. Il cussagl cumünel da Zuoz s'ho già düraunt il process (ils 12 december 2025 ed ils 2 schner 2026) s'exprimieu in scrit ed orel pütost critic davart la fuorma d'organisaziun per surpurter il provedimaint da sandet. Impüstüt duos parts sun centrellas ed il president prelegia telas:

Our dad üna charta a la SGO dals 12 december 2025:

„Es soll keine übereilte Lösung beschlossen werden. Die Zeit für eine saubere Abklärung und Abwägung der Möglichkeiten muss beansprucht werden. Eine einfache Gesellschaft für die Überführung macht Sinn.“

Our dad ün e-mail dals 2 schner 2026:

Zusammenfassend entsteht der Eindruck, dass die neue Anstalt in wesentlichen Punkten hinsichtlich ihres Leistungsangebots nach dem gleichen Modell wie die bestehende Stiftung konzipiert worden ist. Vor diesem Hintergrund drängt sich die Frage auf, weshalb erneut eine nahezu identische Struktur geschaffen werden soll, obwohl die bisherige Organisation zu einer Nachlassstundung geführt hat und sich finanziell als nicht tragfähig erwiesen hat.

Impü muossa il president ün extrat our dal protocol da la radunanza cumünela dals 17 december 2025, inua ch'ün fich angascho votant as ho exprimieu:

Ün votant declera cha l'ospidel nu saja il tema hoz. El voul però render attent ad üna situaziun dischagreabla. La veglia organisziun dal provedimaint da sandet (SGO) es i'l proceder dad ün moratori. La nouv'organisaziun vain furmeda da las listessas persunas. Il votant pretenda cha novas persunas sun respunsablas per l'elavuraziun da la nouv'organisaziun. El pretenda üna clera guida politica dals presidents cumünels. A regard la nouv'organisaziun propuona il votant ün organisaziun cun respunsabiled limiteda. El exprima dubis a regard l'agir actuel.

Il president declera cha our da que as constata cha'l cussagl cumünel s'ho già in december 2025 ed in schner 2026 exprimieu cler e critic davart l'agir ed il cuntegn.

La decisiun per il model sün maisa es gnida tratta in occasiun da la tschanteda da las presidentas cumünelas ed ils presidents cumünels dals 6 schner. Quista es eir gnida accompagnada dad RTR ed in parts gnida musseda in ün'emischiun da „Cuntrasts“. La decisiun nu d'eira unanima. Düraunt la seguonda mited dal mais schner haun gieu lö occurrenz d'infurmaziun inua cha la Sanadura es gnida preschanteda publicamaing.

Il president cuntinua cun muosser sü divers fats e tiers diversas dumandas da basa. Ün fat es, cha's discuorra da duos organisaziuns, la SGO e la Sanadura. Üna differenza traunter las organisaziuns es, cha la SGO vaiva la lezcha da gestiuner l'ospidel. La Sanadura però, es respunsabla per sgürer la gestiun, na la gestiun sves. Tela po gnir surdeda a furniturs privats u our dal sectur public tres curvegns da prestaziun. Que vuol dir cha suot la Sanadura sun la spüerta, la qualited ed eir ils predschs illa cumpetenza dal gestiuner da l'ospidel. Dimena ho il cussagl da sandet da la Sanadura in conguel cul cussagl da fundaziun da la SGO bger pü pochias cumpetenzas e cun que eir pussibiliteds da piglier influenza. Per las finanzas vuol que dir cha tuot che chi vain decis regiunel, ho da gnir purto e finanzcho eir da la vschinauncha da Zuoz.

Incunter üna comunicaziun da medias dals 7 schner 2026 pera la SGO auncha dad exister pü lösch. Dunque as ho da dumander, che chi fo auncha part da la SGO. In ün artichel illa Posta Engiadinaisa dals 31 marz 2027 es scrit, cha que giaja per persunel per la gastronomia, la facturaziun, lezchas davart persunel e davart las immobiglias. Il cussagl cumünel ho dumando, scha que do in futur duos organisaziuns. Üna dumanda chi nun es gnida respusa fin hoz. Dimena ho il cussagl cumünel già in favrer 2026 fat seguaintas dumandas a la presidenta da la SGO:

- Cuntegn dal plan da sanaziun e la situaziun finanzia da la SGO
- Agenda in connex cul moratori
- Futur da las immobiglias (impustüt da l'ospidel)
- Futur dals contrats da lavur da la SGO u partenaris da la SGO
- Futur da contrats existents da la SGO cun terz

Fin hoz nun ho la SGO do resposta sün quistas dumandas. Sur las medias ho la presidenta da la SGO comunicho cha telas infurmaziuns nu paun gnir dedas a terz sainza l'acconsentiment dal cussagl da fundaziun da la SGO.

Ün oter fat es, cha las immobiglias restan inavaunt in possess da la SGO. Tres il moratori actual dunque illa respunsabilitied da l'administradur giuridic. Il president do üna survista sur tuot las immobiglias da la SGO:

- Ospidel cun parkegi
- Vegl ospidel (Movimento, magazins, abitaziuns)
- Parc/üert
- Chesas da persunel (arduond 100 abitaziuns)
- Zona davous l'ospidel
- Terrrain da fabrica (parcella nr. 241)
- Chesa Koch (localiteds da scolaziun, 35 abitaziuns)

Il president disch, cha sün basa da la folia chi muossa tuot las immobiglias da la SGO, es da manzuner cha'l cussagl cumünel da Zuoz es sto, scu unica vschinauncha, eir activ

dadour il cussagl da fundaziun da la SGO. Il president cumünel d'eira, sün giavüsch da l'antierur president dal cussagl administrativ da la SGO, part da la cumischiun d'imobiglias, sar cusglier Jachen Delnon al listess mumaint commember dal cussagl da fundaziun e duonna cusgliera Alexandra Blumenthal in fucziun scu suppleanta. In tuot as lascha dir, cha l'ingaschamaint dal cussagl cumünel da Zuoz in chosa es grand.

Il president cuntinuescha cun ün sguard sülla Sanadura. El muossa schanzas e ris-chs our da la missiva da la Sanadura:

- L'organisaziun da dret public Sanadura suottasto a premissas giuricicas pü severas scu la funaziun SGO. La contribuziun a la Sanadura, sainza prestaziuns, s'amunta a CHF 620'400.
- Il cussagl administrativ es l'organ strategic-operativ il pü ot culla lezcha principela dad elavurer la strategia da l'organisaziun per maun dal cussagl da sandet.
- L'organisaziun da dret public definescha s'vess la strategia e nun ho üngün oblig da lavurer economicamaing.
- Scha la vschinauncha da Zuoz fo part da la Sanadura, es üna sortida pür pussibla dal 2036. Al listess mumaint po la lescha davart la Sanadura gnir adatteda permanent, eir in dischfavur da las vschinaunchas purtedras.
- L'influenza da la vschinauncha da Zuoz füss tar la Sanadura simil pitschna scu tal aeroport regiunel. I'l cussagl da sandet vess la rapreschantanta u il rapreschantant da Zuoz 2 da 22 vuschs.
- Tres las duos organisaziuns Sandura e SGO haun las vschinaunchas da purter duos organisaziuns.
- I'l cas cha la Sanadura nu riva dad accumplir sieus dovairs causa cuosts da sandet insupportabels, pudessan las vschinaunchas ster suot il ris-ch da surpiglier ils cuosts impü. Que po eir resulter in augmains dad impostas.
- Maungel da controlla e survagliaunza da la Sanadura.
- I'l cas cha la vschinauncha da Zuoz nu fo part da la Sanadura, do que la pussibilitad cha'l chantun oblia la vschinauncha da Zuoz da's participar vi dals cuosts da sandet, però sainza pussibilitad da's participar u dad influenzer qualchosa.
- Zuoz e San Murezzan nu tuochan tar las vschinaunchas fundedras, dimperse velan scu vschinaunchas entredas.
- Dumanas giuridicas haun da gnir sclaridas cler e net. Que nu basta da calmer la populaziun cun impromischiuns e bels plets.
- Il cussagl cumünel pretenda dapü trasparenza.
- Il cussagl cumünel dumanda da deliberer ils imports previs i'l preventiv 2026 sur total CHF 482'220 per sgürer il provedimaint da sandet per l'an 2026.
- Importat es: Il mumaint per fer dumandas e sclarimaints es uossa. Pü tard restan be auncha il dovoir da pajer e que cun ün dret limito d'avair vusch in chapitel.

Il cussagl cumünel ho surpiglio la respunsabilitad e perque già düraunt ils mais favrer e marz exprimieu tschertas retgnentschas e dumandas. Perque as ho eir dumando la Sanadura concret davart la strategia, las finanzas ed ils ris-chs:

- Cuosts previsibels per novs contrats cun terz.
- Indemnisaziun da credits da las vschinaunchas a la Sanadura tenor cunvegns da prestaziun.

- Strategia da la gestiun
- Cumpatibilitad da decisiuns da la Sanadura davart disposiziuns finanziales a cuost da las vschinaunchas purtedras invers las differentas ledschas cumünelas davart referendums da finanzas.
- Ris-chs da respunsabilitad culla cumparsa publica e la stipulaziun da contrats (impustüt cul ospidel chantunel grischun) adonta fundaziun e constizuiun manglusa da la Sanadura sainza acconsentimaint da la vschinauncha da Zuoz.

Seguintas respostas haun ils respunsabels da la Sanadura in occasiun dad ün discuors ils 31 marz 2026 do:

- Las immobiglias da l'ospidel paun gnir cumpredas da la Sanadura scha'l vulair politic es avaunt maun. Que vess consequenzas finanziales per las vschinaunchas purtedras.
- Tuot ils contrats da lavur da la SGO vegnan conclüts sülla fin avrigl 2026.
- Tals imprasts da las vschinaunchas purtedras a la Sanadura as tratta que da pretaisas da rimbursamaint da dret privat. Las vschinaunchas sun credituras da la Sanadura e paun pretender inavous l'imprast. Que po be gnir müdo tres üna votaziun in möd cha'ls imprasts vegnan müdos in imports „a-fonds-perdu“.

Per las explicaziuns davart finanzas surdo il president il pled a sar cusglier Jachen Delnon. El declera a maun da las ciffras our da la missiva da la Sanadura il dabsögn finanzialem da la Sanadura:

FINANZBEDARF 1. APRIL – 31. DEZEMBER 2026, TCHF

	Dotationskapital	Betriebsbeiträge	Darlehen	Total
	<i>Startkapital; Kauf Mobilier, Fahr- zeuge und Gerät- schaften aus der SGO (Anlagevermögen)</i>	<i>Laufende Kosten Leistungsverein- barungen (Working Capital)</i>	<i>Sicherung Liquidität in der Startphase (Laufzeit 2 Jahre)</i>	
❶ «Sanadura»	2 500	500		3 000
❷ LV Spital		6 500	3 500	10 000
❸ LV Alterszentren		1 200	4 000	5 200
❹ LV Spitex		350	1 000	1 350
Total	2 500	8 550	8 500	19 550

Sar Delnon exprima, cha'l cussagl cumünel es pront da's participar vi dals cuosts da gestiun. Zieva vo sar Delnon aint süllas chargias veglias finanziales, inua cha nu's ho clappo respostas ed infurmaziuns chi bastan u cuntaintan. El disch cha'l dovair d'investiziuns tar las immobiglias da la SGO es ot e collio cun cuosts per las vschinaunchas. Tar la Sanadura es el da l'avis cha las pussibiliteds da piglier influenza sun minimelas e tar las investiziuns

nu's ho insomma üngün pled in chapitel. Zieva fo sar Delnon ün excuors sur da las finanzas cumünelas e spiega ils grands imports dad investziuns già decissas.

Zieva avair udieu da diversas varts, cha per lifts es intuorn avuonda raps, ma na per la sandet, piglia sar Delnon la pussibiledad da declerar aunch'üna vouta la decisiun davart la SSZ AG. La radunanza cumünela ho aderieu ad ün credit per la SSZ AG sün temp limito. Impü eir cha la vschinauncha da Zuoz segna, i'l cas da l'augmoint da chapitel da la SSZ AG, aczias i'l ram scu il possess fin uossa. Al listess mumaint ho il cussagl administrativ da la SSZ AG clappo l'incumbenza da chatter novs acziunaris ed otras entredgias per purter la gestiun sves. Da la vschinauncha nu do que pü las contribuziuns annuelas i'l ram dad arduond CHF 500'00. L'import aderieu a la SSZ AG e las investziuns già decissas portan in lur summa a l'augmoint da las impostas cumünelas, decis in november 2025.

Finelmaing declera sar Delnon, cha que vo hoz per la dumanda da sustgnair il provedimaint da sandet e scha's voul eir auncha ir aint il ris-ch ulteriur. In nom dal cussagl cumünel votescha sar Delnon da na ir aint il ris-ch cun entrer illa Sanadura, ma da spordscher ils mezs finanziaels per contribuir sia part finanziaela. Il cussagl cumünel ho fat il pussibel, ma na clappo respostas ed infurmaziuns chi laschan tiers da propuoner da fer part da la Sanadura.

Zieva las explicaziuns da sar Jachen Delnon surpiglia il president cumünel e declera cha la radunanza cumünela sto hoz davaunt üna dumanda decisiva. Üna dumanda cha's stu respunder sincer. El votescha da fer adöver da la pussibiledad da fer uossa ils güsts pass, per cha la giuventüna e las prosmas generaziuns paun quinter sün ün sistem da sandet stabil ed ün ün preventiv cumünel saun, chi's laschan purter a lungia vista e nu stöglan permanent gnir inventos nouv. La perspectiva dal cussagl cumünel vo in mincha cas surour il provedimaint da sandet.

Il president cumünel evra la discussiun.

Ün votant as exponescha scu collavuratur da l'ospidel ed es da l'avis cha la Sanadura saja ad el pü simpatica scu la SGO. El conferma cha las immobiglias sun in ün stedi desolat. Per il persunel da l'ospidel es la via culla Sanadura pü clera. El votescha da voter per la Sanadura.

Ün votant es da l'avis cha la missiva dal cussagl cumünel nu saja ojectiva. El spiega ch'üna cunvegna da prestaziun saja traunter las vschinaunchas e la Sanadura, ün otra traunter la Sanadura e l'ospidel chantunel dal grischun. Davart las immobiglias es il votant da l'avis cha siand ch'ellas as rechattan in üna zona per edifizis publics saja bod be ün ospidel pussibel e chatta pcho cha quista situaziun nun es auncha scholta. Ün oter problem saja cha Zuoz voul be pajer la contribuziun a la gestiun, ma cha saja eir da cumprer inventar. El dumanda a chi cha Zuoz voul pajer ils CHF 482'220. El repetta cha la dumanda dal cussagl cumünel saja fosa e dumanda dad aderir a la ledscha e las trais cunvegna da prestaziun.

Il president piglia pusiziun e remarcha perche cha que vo insomma. A vo per examiner ils ris-chs. A vo per la rapreschantanza da Zuoz i'ls gremis. Tenor infurmaziuns da la SGO haun discussiuns a regard las immobiglias lö in gün u lügl 2026. Perche na spetter fin lo? Il cussagl cumünel prouva dad accumplir sia dovair e surpiglia la respunsabiledad da sclarir

la situaziun per las votantas ed ils votants da Zuoz. Perque drouva que il temp necessari, siand cha'ls oters partieus involvos nu's muossan fin hoz fich cooperativs.

Ün votant declera ch'el es votant a Zuoz ed al listess mumaint incumbenzo da rapreschanter la Sanadura scu giurist daspö cha'l cussagl cumünel ho la seguonda vouta spusto la radunanza cumünela. El es da l'avis cha la SGO es ün nosch construct da dret privat. Las vschinaunchas haun aderieu a divers credits chi nu sun in fuond credits dimperse imports „a-fonds-perdu“. Il moratori actual es be pussibel suot la cundiziun ch'üna soluziun es in vista. Tar la Sanadura as tratta que dad ün'associaziun da vschinaunchas chi'd es gnida fundeda ils 4. favrer 2026 e purteda aint i'l register da commerzi. El es da l'avis cha las vschinaunchas haun dapü da dir tar la Sanadura scu tar la SGO. Tar la SGO nu's ho il rapreschantant da Zuoz simplamaing na miss tres. El prelegia las cumpetenzas dal cussagl da sandet ed es da l'avis cha culla solidarited traunter las vschinaunchas pitschnas (Segl, Bever, La Punt Chamues-ch, Madulain e S-chanf) as ho üna schanza da piglier influenza. Scha nu's fo part da la Sanadura nu's ho da dir ünguotta e nu's ho üngün'influenza. Davart las immobiglias es eir el da l'avis cha, siand illa zona per edifizis publics, quistas sun be interessantas per ün gestiuneder dad ospidels. Our da que es il votant da l'avis da fer squitsch sülla Bancha Chantunela da renunzcher sü'l credit aviert. El as dumanda scu cha Zuoz sto invers las otras vschinaunchas e votescha dad entrer in chosa e dad aderir a la ledscha e las cunvegnas da prestaziun. Il votant fo üna proposta da procedura da proseguir dalum culla votaziun.

Il president lascha tiers üna dumanda d'incletta dad üna votanta chi voul savair scu cha la situaziun da possess es tar las chesas da fliamaint. Il president orientescha cha Promulins a Samedan es illa Promulins AG, chi'd es in possess da las vschinaunchas da la part suot da l'Engiadin'Ota. La chesa da fliamaint Du Lac a San Murezzan es in posses da la vschinauncha da San Murezzan e las vschinaunchas Segl e Silvaplauna as participeschan finanzielmaing.

Entrand sülla proposta da proceder cuntinua il president cumünel culla votaziun. Sün dumanda dal cussagl cumünel do que ün scrutin.

Il cussagl cumünel arcumanda, al mumaint, da na entrer illa fatschenda e da restituir tela al cussagl cumünel. Al listess mumaint dumanda il cussagl cumünel la deliberaziun da la finanziaziun sur CHF 482'220, previsa i'l preventiv 2026, per sgürer il provedimaint da sandet per l'an 2026.

Tres scrutin decida la radunanza cun 84 cunter 34 vuschs, cunter l'arcumandaziun dal cussagl cumünel. Dunque vegnan la ledscha per la Sanadura e las trais cunvegnas da prestaziun suottamissas a la radunanza cumünela.

Il cussagl cumünel propuona, al mumaint, in vista las intschertezzas considerablas giuridicas ed economicas ed in vista d'infumaziuns chi maunchan, da na aderir a la ledscha per la Sanadura e las trais cunvegnas da prestaziun.

La radunanza cumünela decida tres scrutin cun 87 cunter 28 vuschs, tar duos cedlas vödas, da na seguir a la proposta dal cussagl cumünel. Cun que aderescha la radunanza cumünela a la ledscha per la Sanadura e las trais cunvegnas da prestaziun correspondentas.

