

SURVISTA SUR DA LA VSCHINAUNCHA DA ZUOZ

Otezza sur mer: 1'750 m (minz da vschinauncha)

Punct il pü ot: 3'418 m, Piz Kesch

Surfatscha: 66 km² / 6'600 ha

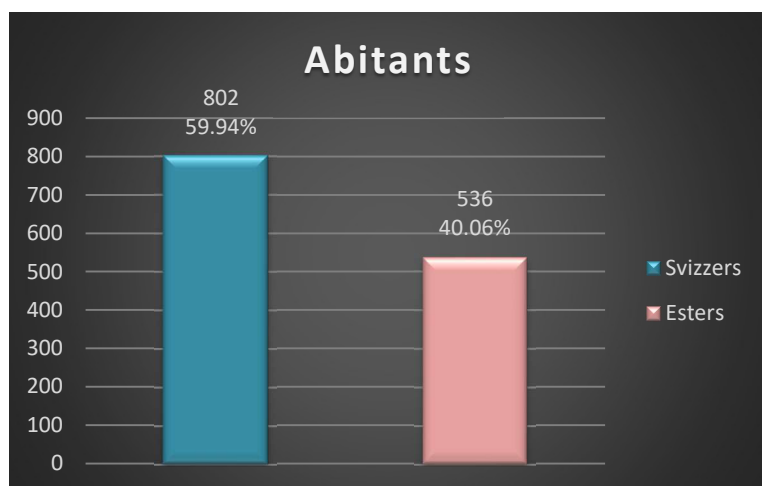
Cunfinants: Livigno, S-chanf, Tavo, Bravuogn, Madulain, La Punt, Puntraschigna

Abitants:	Total (01.01.2026)	1'338
	Svizzers	802 59.94%
	Esters	536 40.06%
	Esters sainza Lyceum	352
	Scolars Lyceum esters (intern)	184

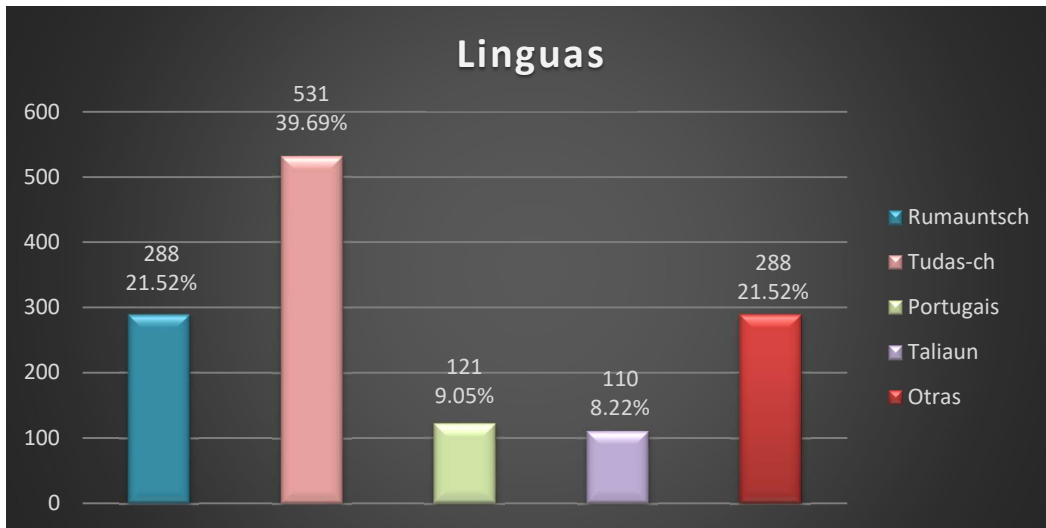
Anneda 1955 e pü vegls 123 duonnas / 108 hommens

La pü veglia abitanta svizra a Zuoz 26.10.1931

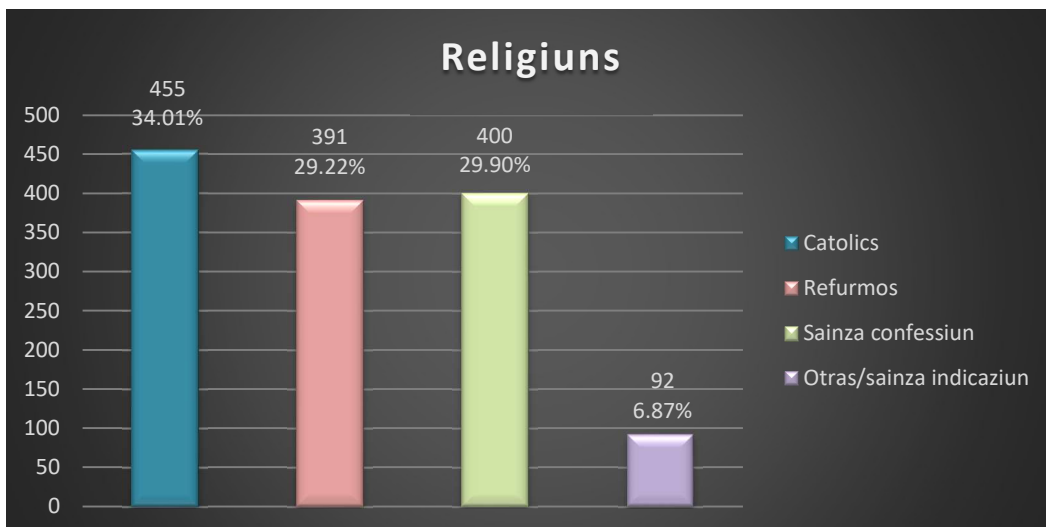
Il pü vegl abitant svizzer a Zuoz 10.02.1929



Linguas:	Rumauntsch	288	21.52%
	Tudas-ch	531	39.69%
	Portugais	121	9.05%
	Taliaun	110	8.22%
	Otras	288	21.52%



Religiuns:	Catolics	455	34.01%
	Refurmos	391	29.22%
	Sainza confessiun	400	29.90%
	Oters/sainza indicaziun	92	6.87%

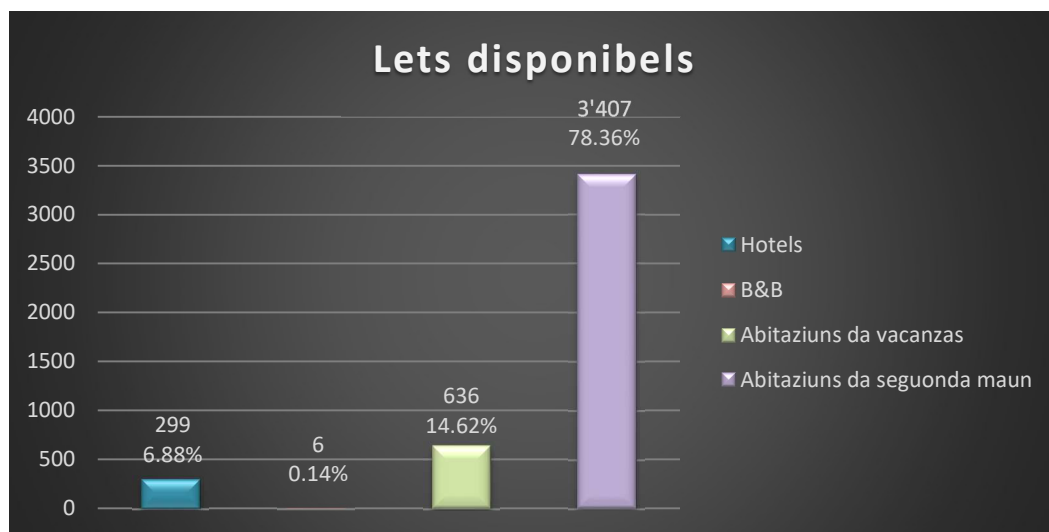


Scoula:	Scoulina	total: 14	be Zuoz: 12
	Scoula primara	total: 58	be Zuoz: 48
	Scoula secundara e reela	total: 36	be Zuoz: 17
	Lyceum Alpinum	306	

Alps e gods:	Alps	7
	Bains purils	7
	Surfatscha da god productiva	1'123 ha
	Tagl da laina annuel	400 m3

Turissem:

- 5 hotels cun 299 lets (excl. 1 hotel in sanaziun)
- 1 B&B cun 6 lets
- 160 abitaziuns da vacanzas cun circa 636 lets
- 792 abitaziuns da segunda maun cun circa 3'407 lets (excl. abitaziuns da vacanzas)
- Düraunt la stagiun ota quinta Zuoz dapü cu 5'000 personas
- 4 runels / s-chabelleras
- 1 piazza da golf (18 fouras)
- 1 glatsch natürel
- Sendas, vias per galopper e tuot l'infrastructura d'hozindi



Conguel lets chods e fraids a Zuoz

per 31.01.2026

Lets chods:

	Lets
Hotellaria	299
B&B	6
Abitaziuns da vacanzas (gestiunedas)	636
Abitaziuns indigens (639 abitaziuns/studios/chambras)*	1'154
*Occupedas cun domicil a Zuoz, sogiuorn d'uraunt l'eivna e cunfinaris cun sogiuorn d'uraunt l'eivna (lets tenor abitants/abitantas)	
+ Internat	184
+ Persunas cun sogiuorn d'uraunt l'eivna (lets tenor persunas cun sogiuorn d'uraunt l'eivna) *	19
+ Cunfinaris/cunfinarias cun sogiuorn d'uraunt l'eivna (lets tenor cunfinaris/cunfinarias cun sogiuorn d'uraunt l'eivna) *	58
Total	2'356 40.88%

Lets fraids:

	Lets
Abitaziun da segunda maun (792 abitaziuns)	3'407
Total	3'407 59.12%

Total lets a Zuoz

5'763



Survista abitaziuns vschinauncha Zuoz

Abitaziuns indigens

Occupedas cun domicil a Zuoz, sogiuorn dūraunt l'eivna e cunfinaris/cunfinarias cun sogiuorn dūraunt l'eivna

639 40.11%

Abitaziuns da vacanzas (gestiunedas)

160 10.04%

Abitaziuns da seguonda maun (na gestiunedas)

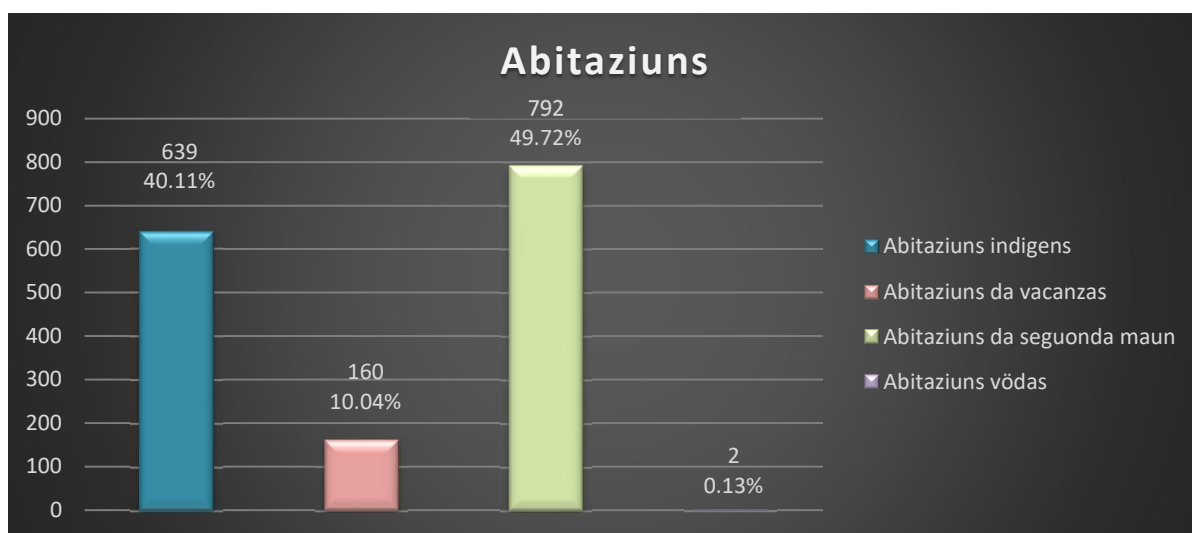
792 49.72%

Abitaziuns vōdas

2 0.13%

Total abitaziuns a Zuoz

1'593 100.00%



La quantited lets vegn dumbreda cun ūna media ed es sainza garanzia

Finanzas:	Preventiv 2026:	ca. 12 miu frs
	Impostas sül acquist:	ca. 2.90 miu frs
	Impostas sülla faculted:	ca. 1.20 miu frs
	Impostas a la funtauna:	ca. 0.50 miu frs
	Impostas persunas giuridicas:	ca. 0.65 miu frs
	Impostas sün stabels:	ca. 1.36 miu frs
	Impostas guadagn venditas immobilias:	ca. 0.95 miu frs
	Impostas da trapass:	ca. 0.55 miu frs
	Entredgias fits/fits:	ca. 0.51 miu frs
	Taxas/Permiss:	ca. 1.77 miu frs
	Contribuziuns/Indemnisaziuns/vendita:	ca. 1.01 miu frs
	Subvenziuns:	ca. 0.20 miu frs
	Cumpensaziuns internas :	ca. 0.40 miu frs

Entredgias: be impostas e taxas (sainza ouvras eletricas, Parc Naziunel, conzessiuns)

Ulteriuras infurmaziuns sur da la vschinauncha (constituziun, ledschas, etc.) suot www.zuoz.ch